

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ

Σχέδιο Αποκατάστασης Προπολεμικής Φερεγγυότητας Ιδιοκτητών
Κατεχόμενης ή Απροσπέλαστης Ακίνητης Ιδιοκτησίας

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ
ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΙΣΟΤΙΜΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΒΑΡΩΝ

Λεωφ. Στροβόλου 254, 2048 Στρόβολος
ή
Τ.Θ. 23276, 1680 Λευκωσία
Τηλ.: 22468350, Φαξ: 22322429
<http://www.kentrikosforeas.org.cy>
e-mail: aitiseis@kentrikosforeas.org.cy

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Για επίσημη χρήση

Αύξων Αριθμός Αίτησης

--	--	--	--	--	--	--	--

1. ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΑΙΤΗΤΗ

- 1.1 Ονοματεπώνυμο αιτητή:
(ΚΕΦΑΛΑΙΑ) ΕΠΙΘΕΤΟ ΟΝΟΜΑ
- Διεύθυνση: Ταχ. Κώδ. και Πόλη/Χωριό:
Οδός Αριθμός
- Επαρχία: Τηλ.: Κιν. Τηλ.: Φαξ:
- Ηλεκτρονική διεύθυνση:
- Ημερομηνία γεννήσεως:

Μέρα	Μήνας	Χρόνος

 Αρ. Πολιτ. Ταυτότητας:

--	--	--	--	--	--	--	--
- Αρ. Προσφυγ. Ταυτότητας:

--	--	--	--	--	--	--	--

 Αρ. Κοιν. Ασφαλίσεων:

--	--	--	--	--	--	--	--
- Υπηκοότητα: Μόνιμος κάτοικος Κύπρου: Ναι Όχι
- Οικογενειακή κατάσταση: Άγαμος/η Έγγαμος/η Χήρος/α Διαζευγμένος/η Σε διάσταση

1.2 Στοιχεία του/της συζύγου του αιτητή:

- Ονοματεπώνυμο:
(ΚΕΦΑΛΑΙΑ) ΕΠΙΘΕΤΟ ΟΝΟΜΑ
- Τηλ.: Κιν. Τηλ.:
- Ημερομηνία γεννήσεως:

Μέρα	Μήνας	Χρόνος

 Αρ. Πολιτ. Ταυτότητας:

--	--	--	--	--	--	--	--
- Αρ. Προσφυγ. Ταυτότητας:

--	--	--	--	--	--	--	--

 Αρ. Κοιν. Ασφαλίσεων:

--	--	--	--	--	--	--	--
- Υπηκοότητα:

1.3 Εξαρτώμενα τέκνα (όνομα, ηλικία και επάγγελμα ή ενασχόληση):

1.4 Τόπος διαμονής πριν από την εισβολή:

Πόλη/Χωριό: Επαρχία:

1.5 Επαγγελματικά στοιχεία του αιτητή:

- (α) Επάγγελμα και θέση:
- (β) Κατάσταση απασχόλησης (π.χ. πλήρης απασχόληση, μερική απασχόληση, αυτοεργοδοτούμενος):
- (γ) Όνομα και διεύθυνση εργασίας:
Όνομα:
Διεύθυνση: Ταχ. Κώδ. και Πόλη/Χωριό:
Οδός Αριθμός
Επαρχία: Τηλ.: Φαξ:

1.6 Επαγγελματικά στοιχεία του/της συζύγου του αιτητή:

- (α) Επάγγελμα και θέση:
- (β) Κατάσταση απασχόλησης (π.χ. πλήρης απασχόληση, μερική απασχόληση, αυτοεργοδοτούμενος):
- (γ) Όνομα και διεύθυνση εργασίας:
Όνομα:
Διεύθυνση: Ταχ. Κώδ. και Πόλη/Χωριό:
Οδός Αριθμός
Επαρχία: Τηλ.: Φαξ:

1.7 Οικογενειακά εισοδήματα νοικοκυριού

	Αιτητής (€)	Σύζυγος Αιτητή (€)
Εισοδήματα		
Ακαθάριστος Μηνιαίος Μισθός (προ του φόρου, κοινωνικών ασφαλίσεων και οποιωνδήποτε άλλων αφαιρέσεων).
Καθαρός Μηνιαίος Μισθός (μετά του φόρου, κοινωνικών ασφαλίσεων και οποιωνδήποτε άλλων αφαιρέσεων).
Μηνιαίες Συντάξεις και Κοινωνικά Επιδόματα
Άλλα Μηνιαία Εισοδήματα (π.χ. διατροφή παιδιού, κλπ.).
Μηνιαία Εισοδήματα από ακίνητα και άλλα περιουσιακά στοιχεία (π.χ. ενοίκια, τόκοι καταθέσεων, μερίσματα, κλπ.).
Σύνολο Καθαρών Μηνιαίων Εισοδημάτων
	=====	=====
Σύνολο Καθαρών Ετήσιων Εισοδημάτων
	=====	=====

1.8 Δάνεια οικογένειας (αιτητή και συζύγου) από άλλα πιστωτικά ιδρύματα

	1	2	3	4
Πιστωτικό Ίδρυμα				
Σκοπός Δανείου				
Ημερομηνία Σύναψης				
Ποσό Δανείου €				
Υπόλοιπο Ποσό €				
Μηνιαία Δόση €				
Ημερομηνία Λήξης				
Οφειλέτης/ες				

1.9 Ακίνητη Περιουσία αιτητή και συζύγου:

(α)	Κατοικίες	Αιτητής	Σύζυγος
		Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
(β)	Διαμερίσματα	Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
(γ)	Καταστήματα	Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
(δ)	Άλλα κτίρια	Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
(ε)	Οικόπεδα	Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
(στ)	Χωράφια	Αριθμός	Αριθμός
	
		<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>	<u>Υπολογιζόμενη</u> <u>Τρέχουσα Αξία</u>
		€	€
Σύνολο		€	€

1.10 Κινητή Περιουσία αιτητή και συζύγου:

		Αιτητής	Σύζυγος
(α)	Καταθέσεις	€	€
(β)	Ασφάλειες Ζωής Αξία Εξαγοράς	€	€
(γ)	Μετοχές Τρέχουσα Αξία	€	€
(δ)	Άλλα	€	€
Σύνολο		€	€

ΠΡΟΣΟΧΗ

Ο Κεντρικός Φορέας έχει τη δυνατότητα να εξετάζει αιτήσεις που υποβάλλονται μέσα σε 24 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης στεγαστικού δανείου μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων.

1.11 Δηλώστε αν έχετε υποβάλει άλλες αιτήσεις στον Κεντρικό Φορέα για οποιονδήποτε σκοπό:

Ναι Όχι Αν η απάντηση είναι Ναι, δηλώστε τον αριθμό φακέλου της κάθε αίτησης:

.....

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΙΤΗΤΗ

2.1 Δηλώστε αν κατοικείτε σε:

Ιδιόκτητη κατοικία ή διαμέρισμα Άλλο (διευκρινίστε):

Ενοικιαζόμενη κατοικία ή διαμέρισμα

.....

2.2 Αν εσείς ή ο/η σύζυγός σας, έχετε ιδιόκτητη κατοικία ή διαμέρισμα και δεν κατοικείτε σ' αυτή μόνιμα, δηλώστε:

(α) Τους λόγους:

(β) Τη διεύθυνση:

3. ΣΚΟΠΟΣ ΑΙΤΗΣΗΣ

3.1 Αιτούμενο ποσό: €

Η δήλωση του αιτούμενου ποσού προαπαιτείται για την υποβολή της αίτησης.

3.2 Περιγράψτε σε συντομία το σκοπό της αίτησης:
.....
.....
.....

3.3 Διεύθυνση οικοδομής που θα ανεγερθεί/αγοραστεί/επιδιορθωθεί:

Οδός και Αριθμός:

Ταχ. Κώδ. και Πόλη/Χωριό: Επαρχία:

3.4 Δηλώστε το κόστος του έργου και πηγές χρηματοδότησής του:

(α) Δάνεια: € (β) Δικά σας κεφάλαια: €

Ολικό κόστος έργου: €

Σημ.: Σε περίπτωση έγκρισής σας, θα ζητηθούν τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

3.5 Δηλώστε αν έχετε στεγαστεί ή εξασφαλίσει στεγαστική βοήθεια μέσω κρατικού σχεδίου: Ναι Όχι

4 ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ/ΑΠΡΟΣΠΕΛΑΣΤΗ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Δώστε τις πιο κάτω πληροφορίες στο 4.1 και στο 4.2 για τους ιδιοκτήτες της ακίνητης περιουσίας μόνο στην περίπτωση που αυτοί είναι διαφορετικά πρόσωπα από τον αιτητή.

4.1 Στοιχεία ιδιοκτήτη/ιδιοκτητών:

<u>Ιος</u>	<u>2ος</u>
(α) Ονοματεπώνυμο:
Διεύθυνση οικίας:
.....
Τηλέφωνα οικίας, εργασίας και κινητό:
.....
Αρ. Ταυτότητας :
Αρ. Προσφυγ. Ταυτότητας:
Συγγένεια ιδιοκτήτη με τον αιτητή:

(β) Να συμπληρωθεί στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης είναι νομικό πρόσωπο.

Όνομασία επιχείρησης:

Αρ. Εγγραφής Μητρώου Εφόρου Εταιρειών:

4.2 Δηλώστε αν με κατεχόμενη περιουσία των ιδιοκτητών, έχουν υποβληθεί άλλες αιτήσεις στον Κεντρικό Φορέα για

οποιοδήποτε σκοπό: Ναι Όχι Αν η απάντηση είναι Ναι, δηλώστε τον αριθμό φακέλου της κάθε αίτησης:

4.3 Δηλώστε την κατεχόμενη ή απροσπέλαστη ακίνητη ιδιοκτησία που προσφέρετε για σκοπούς της αίτησης (κατά σειρά προτίμησης προς υποθήκευση):

ΕΣΤ/

Αύξ. Αρ.	Επώνυμο και Όνομα Ιδιοκτήτη	Αριθμός Ταυτότητας	Αρ. Εγγραφής ή Διακρ. Αριθμός Βεβαίωσης Ακινήτου	Επαρχία	Πόλη/Χωριό	Φύλλο/Σχέδιο/Τμήμα	Τεμάχιο
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

Δηλώνω/ουμε ότι έλαβα/λάβαμε και υπέγραψα/υπογράψαμε το Έντυπο Συγκατάθεσης του Κεντρικού Φορέα αναφορικά με τον περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμο του 2018 (Ν. 125(Ι)/2018).

Υπογραφές ιδιοκτητών: (α) (β)

Εξουσιοδότηση

Με την παρούσα δήλωση, εξουσιοδοτώ/ούμε τον Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό Κερύνειας να κρίνει και αποφασίσει ο ίδιος, ποια κατεχόμενα τεμάχια θα εκτιμηθούν, έτσι ώστε η εκτιμημένη αξία τους να ικανοποιεί το δικαιούμενο ποσό δανείου του σκοπού για τον οποίο υποβάλλεται η αίτηση, λαμβάνοντας υπόψη και τυχόν προηγούμενα δάνεια, που εγκρίθηκαν από τον Κεντρικό Φορέα.

(α) Όνομα ιδιοκτήτη κατεχόμενης περιουσίας: Υπογραφή:

(β) Όνομα ιδιοκτήτη κατεχόμενης περιουσίας: Υπογραφή:

ΔΗΛΩΣΗ ΑΙΤΗΤΗ

Δηλώνω ότι:

- (α) Οι πληροφορίες που δίνω σ' αυτή την αίτηση προς τον Κεντρικό Φορέα είναι ακριβείς και αληθείς και αναγνωρίζω ότι αναληθείς δηλώσεις συνιστούν ποινικό αδίκημα.
- (β) Αποδέχομαι ότι αναληθής δήλωσή μου μπορεί να συνεπάγεται την απόρριψη της αίτησής μου και αφαίρεση του δικαιώματος υποβολής οποιασδήποτε νέας αίτησης μέσω του Σχεδίου αυτού.
- (γ) Αναλαμβάνω να δώσω οποιαδήποτε πληροφορία ή επεξήγηση μου ζητηθεί.
- (δ) Σε περίπτωση που ο Κεντρικός Φορέας μου εγκρίνει την αίτηση, αν οποιαδήποτε από τις πληροφορίες που έδωσα σ' αυτή αποδειχθεί ανακριβής, αναγνωρίζω και αποδέχομαι ότι ο Κεντρικός Φορέας έχει το δικαίωμα να μου ακυρώσει την έγκριση και να λάβει οποιαδήποτε ενδεικνυόμενα και νόμιμα μέτρα.
- (ε) Δηλώνω/ουμε ότι έλαβα/λάβαμε και υπέγραψα/υπογράψαμε το Έντυπο Συγκατάθεσης του Κεντρικού Φορέα αναφορικά με τον περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμο του 2018 (Ν. 125(Ι)/2018).

Υπογραφή Αιτητή:

Ημερομηνία:

=====

ΓΙΑ ΕΠΙΣΗΜΗ ΧΡΗΣΗ

Η αίτηση παραλήφθηκε από τον/την: Ημερ.:

Παράδειγμα για συμπλήρωση Πιστοποιητικού (Ανέγερση)

Όνομα Αρχιτέκτονα / Πολ. Μηχανικού / Εργολάβου:

Διεύθυνση: Τηλ.:

Προς: Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών Ημερ.:

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

Με το παρόν πιστοποιείται ότι ο/η ιδιοκτήτης/τρια του
μισού/σωστού οικοπέδου αρ. τεμαχίου Φ/Σχ. ανεγείρει οικοδομή. Η πλήρης διεύθυνση της
οικοδομής είναι:

Εμβαδόν κατοικίας:

- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων χώρων της κατοικίας, στο οποίο δεν περιλαμβάνονται τα πιο κάτω εμβαδά:
- τ.μ. εμβαδόν μηχανοστασίων
- τ.μ. εμβαδόν αποθηκευτικών χώρων
- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων χώρων στάθμευσης οχημάτων
- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων βεραντών
- τ.μ. εμβαδόν υπόστεγου χώρου που κατασκευάστηκε υποχρεωτικά λόγω υψομετρικής διαφοράς

Αριθμός υπνοδωματίων

(α) Η αξία του μισού/σωστού οικοπέδου υπολογίζεται σε: €

(β) Η ολική δαπάνη για την υπό ανέγερση οικοδομή υπολογίζεται: τ.μ. x € €

Σύνολο αξίας οικοδομής μετά τη συμπλήρωση (α+β) €

- Ποσό που δαπανήθηκε μέχρι σήμερα για την ανέγερση της οικοδομής €

- Ποσό που δαπανήθηκε μέχρι 24 μήνες πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης στον Κεντρικό Φορέα

- Ημερομηνία έναρξης εργασιών:

- Ημερομηνία λήξης ή αναμενόμενης λήξης εργασιών:

.....
Υπογραφή και Σφραγίδα Αρχιτέκτονα / Πολ. Μηχανικού / Εργολάβου

Παράδειγμα για συμπλήρωση Πιστοποιητικού (Αγορά)

Όνομα Αρχιτέκτονα / Πολιτικού Μηχανικού / Εργολάβου:

Διεύθυνση: Τηλ.:

Προς: Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών

Ημερ.:

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

Με το παρόν πιστοποιείται ότι η κατοικία αρ. που ανεγείρεται/ανεγέρθηκε στο μισό/σωστό οικόπεδο με αρ. τεμαχίου Φ. /Σχ., διεύθυνση και πωλήθηκε από την εταιρεία/κο/κα/κους τηλ. έχει εμβαδόν ως ακολούθως:

----- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων χώρων της κατοικίας, στο οποίο δεν περιλαμβάνονται τα πιο κάτω εμβαδά:

----- τ.μ. εμβαδόν μηχανοστασίων

----- τ.μ. εμβαδόν αποθηκευτικών χώρων

----- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων χώρων στάθμευσης οχημάτων

----- τ.μ. εμβαδόν καλυμμένων βεραντών

----- τ.μ. εμβαδόν υπόστεγου χώρου που κατασκευάστηκε υποχρεωτικά λόγω υψομετρικής διαφοράς

Αριθμός υπνοδωματίων:

.....
Υπογραφή και Σφραγίδα Αρχιτέκτονα / Πολ. Μηχανικού / Εργολάβου

Κεντρικός Φορέας Ισότιμης Κατανομής Βαρών

Με το παρόν έντυπο είναι απαραίτητο να επισυναφθούν όσα από τα πιο κάτω στοιχεία αφορούν την αίτησή σας και να σημειωθεί √ στο αντίστοιχο κουτί.

1. Αντίγραφο προσφυγικής ταυτότητας του αιτητή.
2. Αντίγραφο προσφυγικής ταυτότητας του ιδιοκτήτη κατεχόμενης περιουσίας.
3. Αντίγραφο πολιτικής ταυτότητας (αιτητή, συζύγου και ιδιοκτήτη κατεχόμενης περιουσίας).
4. Λογαριασμός κοινής ωφέλειας (Α.Η.Κ. ή Υδατοπρομήθειας ή άλλο).
5. Αντίγραφο Πιστοποιητικού Γάμου/Συμφώνου Συμβίωσης.
6. Εισοδήματα αιτητή και συζύγου:
 - (α) Για μισθωτούς: το μηνιαίο πιστοποιητικό απολαβών από τον εργοδότη τους για τους τρεις (3) τελευταίους μήνες ή/και το έντυπο IR63.
 - (β) Για αυτοεργοδοτούμενους: την τελευταία Δήλωση Εισοδήματός τους στο Γραφείο Φόρου Εισοδήματος ή Βεβαίωση από το Γραφείο Φόρου Εισοδήματος για το εισόδημα που δήλωσαν και τις τελευταίες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις.
 - (γ) Για συνταξιούχους: βεβαίωση/πιστοποιητικό από το σχετικό Ταμείο Σύνταξης (Κοινωνικών Ασφαλίσεων, κυβερνητικό κλπ.) για τις συντάξεις τους.
 - (δ) Από άλλες πηγές: αποδείξεις εισοδημάτων (ενοίκια, μερίσματα, επιδόματα κλπ.).
7. Αντίγραφο συμφωνίας στεγαστικού δανείου το οποίο θα επιδοτηθεί από τον Κεντρικό Φορέα.
8. Πιστοποιητικά/Βεβαιώσεις δανείων από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, που να αναφέρουν την ημερομηνία σύναψης, το σκοπό, το αρχικό ποσό, το υπόλοιπο και τη μηνιαία δόση αποπληρωμής τους.
9. Αντίγραφα (ό,τι εφαρμόζεται):
 - (α) Για ανέγερση κατοικίας: (i) τίτλο ιδιοκτησίας, (ii) άδεια οικοδομής, (iii) αρχιτεκτονικά σχέδια (όψη και κάτοψη μόνο), και (iv) πιστοποιητικό αρχιτέκτονα/μηχανικού, όπως το παράδειγμα στην σελίδα 9.
 - (β) Για αγορά κατοικίας ή διαμερίσματος: (i) τίτλο ιδιοκτησίας, (ii) άδεια οικοδομής, (iii) αγοραπωλητήριο έγγραφο που να έχει κατατεθεί στο Κτηματολόγιο, (iv) αρχιτεκτονικά σχέδια (όψη και κάτοψη μόνο) και (v) βεβαίωση από την ΑΗΚ αναφορικά με την ημερομηνία σύνδεσης του ηλεκτρικού ρεύματος στο υποστατικό, σε περίπτωση που έχει ήδη πραγματοποιηθεί.
 - (γ) Για αναγκαίες και ουσιαστικές βελτιώσεις ή/και προσθήκες στην κατοικία ή το διαμέρισμα:
 - (i) τίτλο ιδιοκτησίας, (ii) άδεια οικοδομής (σε περίπτωση επέκτασης), (iii) αρχιτεκτονικά σχέδια, (iv) πιστοποιητικό αρχιτέκτονα/μηχανικού ή προσφορά εργολάβου για τα κόστη του έργου κατά κύριο είδος εργασιών καθώς και το εμβαδό της οικοδομής και (v) επίσημο τεκμήριο αναφορικά με την ηλικία της κατοικίας, η οποία θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 10 ετών.
10. Ευανάγνωστα αντίγραφα Πιστοποιητικών Εγγραφής ή/και Βεβαιώσεων του Κτηματολογίου αναφορικά με την κατεχόμενη ή Απροσπέλαστη ακίνητη ιδιοκτησία που προσφέρεται για σκοπούς της αίτησης.

Σημείωση: Σε περίπτωση που στα Πιστοποιητικά Εγγραφής και στις Βεβαιώσεις Ακίνητης Ιδιοκτησίας αναφέρονται κτίρια ή περβόλια, τα οποία δεν περιγράφονται, να επισυναφθεί Ένορκη Δήλωση που να περιέχει λεπτομερή περιγραφή τους.

Έντυπα Ενόρκων Δηλώσεων είναι διαθέσιμα στα Γραφεία και στην Ιστοσελίδα του Κεντρικού Φορέα, καθώς και στο Επαρχιακό Κτηματολόγιο Κερύνειας.
11. Ένορκη Δήλωση Ιδιοκτήτη Κατεχόμενης Περιουσίας (**προαπαιτείται για την υποβολή της αίτησης - βλ. Παράρτημα II**).

Ο περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμος του 2018 (Ν. 125(Ι)/2018) - Έντυπο Συγκατάθεσης

Έχω ενημερωθεί ότι:

- Ο Κεντρικός Φορέας θα συλλέγει, φυλάσσει και επεξεργάζεται σε ηλεκτρονική ή και έντυπη μορφή Προσωπικά Δεδομένα που με αφορούν.
- Τα δεδομένα αυτά μπορεί να είναι: αριθμός δελτίου πολιτικής ταυτότητας/προσφυγικής ταυτότητας, αριθμός κοινωνικών ασφαλίσεων, ονοματεπώνυμο, υπηκοότητα, ημερομηνία γεννήσεως, εκπαίδευση, τηλέφωνο κατοικίας/εργασίας/κινητό, φαξ, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, διεύθυνση κατοικίας/αλληλογραφίας/εργασίας, επάγγελμα, οικογενειακή κατάσταση, εισοδήματα, ακίνητη περιουσία (ελεύθερες και κατεχόμενες περιοχές), τόπος εκτοπισμού, κατάσταση υγείας/ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης, στοιχεία δανείου/τραπεζικού λογαριασμού.
- Τα πιο πάνω Προσωπικά Δεδομένα θα χρησιμοποιούνται για αξιολόγηση αιτήσεων για παραχώρηση δανείων σύμφωνα με τα σχέδια του Κεντρικού Φορέα, εξέταση αιτημάτων και αναδιρθώσεις δανείων.
- Η παροχή Προσωπικών Δεδομένων που με αφορούν στον Κεντρικό Φορέα, αποτελεί νομική ή συμβατική υποχρέωση ή απαίτηση για αξιολόγηση αιτήματος και τυχόν άρνησή μου, μπορεί να οδηγήσει στην απόρριψη του αιτήματός μου.
- Ο Κεντρικός Φορέας μπορεί να διαβιβάσει τα Προσωπικά Δεδομένα μου, εάν είναι απαραίτητο, σε Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα της Κύπρου, σε Δημόσιους και Ημικρατικούς Οργανισμούς και σε συνεργάτες του Κεντρικού Φορέα (Δικολάβος, Νομικός Σύμβουλος κλπ.) για νόμιμους σκοπούς ή και για συμμόρφωση με το Νόμο.
- Για οποιοδήποτε αίτημα/ερώτημα για τα Προσωπικά Δεδομένα που με αφορούν, μπορώ να απευθυνθώ εγγράφως στον Κεντρικό Φορέα ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση dpo@kentrikosforeas.org.cy.

Κατανοώ ότι έχω τα πιο κάτω δικαιώματα σε σχέση με τα Προσωπικά Δεδομένα που με αφορούν:

Ενημέρωσης, πρόσβασης, διόρθωσης ή τροποποίησης, διαγραφής (Δικαίωμα στη λήθη), περιορισμού επεξεργασίας, γνωστοποίησης, φορητότητας δεδομένων, εναντίωσης στην επεξεργασία, στη μη αυτοματοποιημένη ατομική λήψη αποφάσεων από μέρος του Κεντρικού Φορέα, καταγγελίας στην Επίτροπο Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, ανάκλησης της δήλωσης συγκατάθεσής μου ανά πάσα στιγμή.

Η ανάκληση της συγκατάθεσής μου δε θίγει τη νομιμότητα της επεξεργασίας που βασίστηκε στη συγκατάθεσή μου πριν την ανάκλησή της. Σε περίπτωση που ο Κεντρικός Φορέας ως Υπεύθυνος Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων έχει έννομο συμφέρον διατήρησης των Προσωπικών Δεδομένων που με αφορούν, το αίτημά μου για ανάκληση ή και διαγραφή τους μπορεί να μη γίνει αποδεκτό.

Ρητή συγκατάθεση και δήλωση αναγνώρισης ενημέρωσης από αιτητή και αρχικούς οφειλότες σχετικά με τη συλλογή και επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Δηλώνω ότι δίνω την ελεύθερη, συγκεκριμένη, ρητή και με πλήρη επίγνωση συγκατάθεσή μου στον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών όπως, φυλάσσει και επεξεργάζεται τα Δεδομένα Προσωπικού Χαρακτήρα (Προσωπικά Δεδομένα) που με αφορούν, ευαίσθητα ή μη, σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων ΕΕ 2016/679.

.....
(ονοματεπώνυμο αιτητή)

.....
(υπογραφή)

.....
(ονοματεπώνυμο συζύγου)

.....
(υπογραφή)

.....
(ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη κατεχομένων - μόνο αν είναι διαφορετικό άτομο από τους πιο πάνω)

.....
(υπογραφή)

Ημερομηνία:

Ένορκη Δήλωση Ιδιοκτήτη Κατεχόμενης Περιουσίας

Προς: Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών

ΜΕΡΟΣ Α - ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΡΚΩΣ ΔΗΛΟΥΝΤΑ/ΣΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Όνοματεπώνυμο			
Διεύθυνση κατοικίας			
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο			
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας		Αρ. τηλεφώνου	

Δηλώνω και βεβαιώνω τα πιο κάτω:

1. Είμαι πολίτης της Κυπριακής Δημοκρατίας και μόνιμος κάτοικος της χώρας.
2. Είμαι ιδιοκτήτης της κατεχόμενης ή απροσπέλαστης ακίνητης ιδιοκτησίας ή μέτοχος του νομικού προσώπου που είναι ιδιοκτήτης της κατεχόμενης ή απροσπέλαστης ακίνητης ιδιοκτησίας (διαγράφεται αυτό που δεν ισχύει), που περιγράφεται στον πιο κάτω πίνακα Μέρος Β – Στοιχεία Ακινήτου.
3. Σχετικά με την περιγραφόμενη ακίνητη ιδιοκτησία και το ιστορικό απόκτησης της από εμένα, ισχύουν τα πιο κάτω:
 - (α) Έχω αποκτήσει τα ακίνητα πριν από την τουρκική εισβολή και εξακολουθώ να είμαι ο ιδιοκτήτης.
 - (β) Έχω αποκτήσει τα ακίνητα μετά την τουρκική εισβολή, κατόπιν κληρονομιάς ή δωρεάς από τον ιδιοκτήτη που ήταν καταχωρημένος στα επίσημα κτηματικά μητρώα Λευκωσίας και Λάρνακας ή στα νέα κτηματικά μητρώα Αμμοχώστου και Κερύνειας, κατά την 20^η Ιουλίου 1974. *
 - (γ) Έχω αποκτήσει τα ακίνητα μετά την τουρκική εισβολή, κατόπιν κληρονομιάς ή δωρεάς από κληρονόμο ή/και συγγενή του αρχικού ιδιοκτήτη που ήταν καταχωρημένος στα επίσημα κτηματικά μητρώα Λευκωσίας και Λάρνακας ή στα νέα κτηματικά μητρώα Αμμοχώστου και Κερύνειας, κατά την 20^η Ιουλίου 1974, και όλες οι ενδιάμεσες δικαιοπραξίες, που μεσολάβησαν μέχρι και την εγγραφή επ' ονόματι μου, ήταν όλες μεταξύ προσώπων μέχρι και τρίτου βαθμού συγγένειας και δεν μεσολάβησε οποιαδήποτε δικαιοπραξία σε πρόσωπο που δεν είχε συγγένεια με τον αρχικό ιδιοκτήτη. *
 - (δ) Έχω αποκτήσει τα ακίνητα από το/τη σύζυγο μου, που είτε ήταν ιδιοκτήτης κατά την 20^η Ιουλίου 1974 είτε τα απέκτησε μετά κατόπιν κληρονομιάς ή δωρεάς από τον ιδιοκτήτη, ή από κληρονόμο ή/και συγγενή του ιδιοκτήτη, που ήταν καταχωρημένος στα επίσημα κτηματικά μητρώα Λευκωσίας και Λάρνακας ή στα νέα κτηματικά μητρώα Αμμοχώστου και Κερύνειας, κατά την 20^η Ιουλίου 1974, και όλες οι ενδιάμεσες δικαιοπραξίες, που μεσολάβησαν μέχρι και την εγγραφή επ' ονόματι του/της συζύγου μου, ήταν όλες μεταξύ προσώπων μέχρι και τρίτου βαθμού συγγένειας και δεν μεσολάβησε οποιαδήποτε δικαιοπραξία σε πρόσωπο που δεν είχε συγγένεια με τον αρχικό ιδιοκτήτη. *
 - (ε) Είμαι μέτοχος νομικού προσώπου, το οποίο ήταν ιδιοκτήτης των ακινήτων αμέσως πριν την τουρκική εισβολή και συνεχίζει να είναι.
 - (στ) Έχω αποκτήσει τα ακίνητα μετά την τουρκική εισβολή, συνεπεία διαλύσεως νομικού προσώπου, που ήταν ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας αυτής αμέσως πριν από την τουρκική εισβολή, ενώ ήμουν μέτοχος του νομικού προσώπου αμέσως πριν από την τουρκική εισβολή και μέχρι τη διάλυσή του μετά την τουρκική εισβολή. *
 - (ζ) Άλλο τρόπο, δηλαδή
4. Στοιχεία προηγούμενου **ιδιοκτήτη** και **συγγένεια** μαζί του (* το σημείο 4 είναι υποχρεωτικό να συμπληρωθεί εάν έχουν επιλεγεί ένα από τα σημ. (β-δ) και (στ) στην παράγραφο 3)
5. Όλες οι παραπάνω πληροφορίες είναι αληθείς και ακριβείς.
6. Κατανοώ τις νομικές συνέπειες που προκύπτουν από την παρούσα δήλωση και αναλαμβάνω πλήρως την ευθύνη σε περίπτωση που αυτή αποδειχθεί ψευδής.

ΜΕΡΟΣ Β - ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						
Συμπληρώστε πλήρως τα στοιχεία του ακινήτου						
	Επαρχία/Δήμος/Κοινότητα/Ενορία	Αριθμός Εγγραφής	Φ/Σχ./Τμ.	Τεμάχιο	Μερίδιο	Τρόπος Απόκτησης (3(α) – 3(ζ) Να αναγραφεί ότι ισχύει ανά ακίνητο)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Ημερομηνία.....

Υπογραφή Ενόρκως Δηλούντα/σας:

Ορκίστηκε και υπέγραψε ενώπιόν μου
στο Επαρχιακό Δικαστήριο.....
σήμερα την

ή

Ορκίστηκε και υπέγραψε ενώπιόν μου
σήμερα την
στο γραφείο μας.

Ονοματεπώνυμο Δικηγόρου:.....

Αρ. Μητρώου:

Αρ. Μ.Ο.Δ.: